



GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ

**pentru modificarea și completarea Titlului XI „Renta viageră agricolă” din
Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum
și unele măsuri adiacente**

Având în vedere necesitatea asigurării unei exploatare eficiente a terenurilor agricole, aflate în proprietatea unor persoane fizice, care să permită modernizarea agriculturii României și atingerea standardelor existente în țările Uniunii Europene,

Ținând seama că, în aplicarea prevederilor Titlului XI “Renta viageră agricolă” din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, începând cu anul 2006 Agenția Domeniilor Statului a demarat procedura de plată a rentei viagere agricole celor care beneficiază de aceasta confruntându-se cu probleme deosebite datorate unor situații neprevăzute de legislativ,

În vederea punerii în aplicare a legislației în domeniul rentei viagere agricole și stabilirii modalității corecte și aplicabile a Titlului XI, pentru deblocarea a peste 10.000 de situații apărute ca urmare a solicitărilor de rentă viageră agricolă, se impune reglementarea în regim de urgență, a acestor aspecte,

Întrucât toate aceste elemente vizează interesul public și constituie situații extraordinare, a căror reglementare nu poate fi amânata,

În temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență:

Articol unic. – Titlul XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 653 din 22 iulie 2005, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. După alineatul (1) al articolului 1 se introduce un nou alineat, alin. (2), cu următorul cuprins:

“(2) Obiectul rentei viagere agricole îl constituie terenurile cu destinație agricolă situate în extravilan, astfel cum sunt definite la art. 2 lit. a) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

2. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

“**Art.4.** – Plata rentei viagere agricole se face în lei prin raportarea la cursul mediu de schimb valutar calculat de Banca Națională a României din anul pentru care aceasta se datorează.”.

3. Articolul 8 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art.8.** - După decesul rentierului, moștenitorii vor încasa ultima rată scadentă la data decesului, în primul trimestru al anului următor celui pentru care se datorează renta, pe baza actelor doveditoare privind calitatea de moștenitor și a carnetului de rentier agricol al defunctului.”.

4. După alineatul (1) al articolului 12, se introduce un nou alineat, alin. (2), cu următorul cuprins:

“(2) În cazul proprietății comune, renta viageră se poate stabili și în baza declarației autentice notariale, referitoare la întinderea cotei părți, dată de comun acord de toți coproprietarii.”.

5. Alineatul (2) al articolului 17 se modifică și va avea următorul cuprins:

“(2) Plata rentei viagere agricole se efectuează de către Agenția Domeniilor Statului, conform prevederilor art. 6, prin mandat poștal, virament bancar sau orice altă modalitate prevăzută de lege.”.

PRIM-MINISTRU


CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

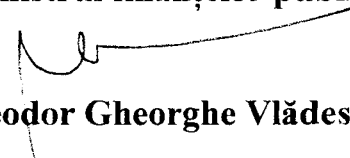
Contrasemnează:

Ministrul agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale

Dan Ștefan Motreanu



Ministrul finanțelor publice


Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu

București, 21.12.2006

Nr. 114